



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 13 del 22/09/2017

REVOCA IN AUTOTUELA

DELL'ORDINANZA N. 112 DEL 02/03/2015 CON RESTITUZIONE DELL'IMMOBILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

che con l'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015, richiamando i seguenti provvedimenti:

- | | | |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| • RAPPORTO VV.UU. | PROT. N. 7 | DEL 06/12/2008 |
| • ORD. DI DEMOLIZIONE | N. 30 | DEL 23/12/2008 |
| • ACCERTAMENTO INOTT.ZA DEI VV.UU. | PROT. N. 8687 | DEL 26/05/2009 |
| • DETERMINA COM.' INOTTEPERANZA | N. 160 | DEL 04/07/2011 |

è stata disposto ai Sigg. **CIPRIANO Salvatore** nato omissis il omissis, C.F. omissis e **CONDIPODERO Rosaria** nata a omissis il omissis, C.F. omissis, entrambi residenti a Brolo in Via Libertà n. 8, lo sgombero e l'acquisizione al patrimonio comunale delle tettoie e della relativa area di pertinenza individuata in catasto al foglio di mappa 2, con la particella 771, costituente corte dell'immobile oggetto dell'istanza di condono ex art. 39 della legge 757/94 prot. n. 2799 del 02/03/1995, dell'estensione di mq. 90,98, nonché l'area della particella 773 sempre del foglio 02, limitatamente a mq. 452,92, così come descritti e individuato nella Determinazione N. 160 del 04/07/2011;

che gli immobili oggetto dell'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015, sono stati acquisiti al patrimonio comunale, con la trascrizione operata presso L'Agenzia Provinciale di Messina Ufficio provinciale – Territorio, giusta Nota di Trascrizione - Registro generale n. 5891 – Registro particolare n.5316 – Presentazione n. 9 del 23/03/2017;

Vista la nota assunta al protocollo generale in data 18/09/2017, con la quale il Sig. Cipriano Salvatore ha richiesto la revoca di acquisizione al patrimonio comunale operata con la trascrizione dell'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015 e la restituzione degli immobili acquisiti al patrimonio comunale in quanto, non sussistevano le regioni che hanno determinato l'acquisizione poiché gli immobili erano stati già demoliti;

Preso atto che l'Ufficio di Polizia Urbana in data 08/04/2016, con la nota prot. n. 6398, ha fatto presente che le tettoie oggetto dell'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015, risultavano demolite;

Tenuto conto che con la sopra accertata demolizione è venuto meno il presupposto che ha determinato l'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015 e i provvedimenti in essa richiamati;

Ritenuto, sussistendone i presupposti, di poter revocare l'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015, ivi compresi i provvedimenti in essa richiamati, poiché ai sensi dell'art. 21 quinquies della legge n. 241/90 e s.m.i. si è verificato un mutamento della situazione di fatto che ha determinato la sua adozione;

DISPONE

- 1) La revoca l'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015 di sgombero e acquisizione al patrimonio comunale ivi compresi i provvedimenti in essa richiamati, disposta nei confronti dei Sigg. **CIPRIANO Salvatore** nato omissis il omissis, C.F. omissis e **CONDIPODERO Rosaria** nata a omissis il omissis, C.F. omissis, entrambi residenti a omissis in Via omissis;
- 2) Il trasferimento in favore dei Sigg. **CIPRIANO Salvatore** nato omissis il omissis, C.F. omissis e **CONDIPODERO Rosaria** nata a omissis il omissis, C.F. omissis, degli immobili acquisiti al patrimonio comunale con l'Ordinanza n. 112 del 02/03/2015, ponendo a loro totale carico le spese di trascrizione.
- 3) La notifica del presente provvedimento agli interessati.

Dalla Residenza Municipale, li 22/09/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. **Basilio Ridolfo**)

RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza

ai Sig. _____

consegnando copia a _____

Li, _____

Il Messo Comunale