



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 15 DEL 02/10/2017

REITERAZIONE

ORDINANZA N. 12 DEL 18/09/2017 DI ACCERTAMENTO INOTTEMPERANZA ALL'INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE N. 06 DEL 24/02/2017 - SGOMBERO E ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE.

(Articolo 2, comma 2° L.R. 10/08/1985, n. 37 e art.31 D.P.R. n.380/01)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che con l'Ordinanza n. 12 del 18/09/2017, è stato comunicato ai Sigg. Muscarà Enrico nato a Sant'Angelo di Brolo il 9/04/1939, C.F. **MSC NRC 39D09 I283G** e Siragusano Santa Rosa nata a Sant'Angelo di Brolo il 21/06/1944, C.F. **SRG STR 44H61 I283B**, l'accertamento di inottemperanza all'ingiunzione di demolizione n. 06 del 18/09/2017, delle opere abusive realizzate nel fabbricato sito in Via Carrubera, censito in catasto al foglio di mappa 2, con la particella 614, già autorizzato con le CC.EE. n. 23/84 e n. 06/89, consistenti nella costruzione della sopraelevazione della quinta elevazione f.t. comprendente il torrino del vano scala con annesso ripostiglio di mq. 3,00 e i locali adibiti stenditoio, ripostiglio, doccia e impianti tecnologici di complessivi mq. 50,00, disponendone contestualmente l'acquisizione e lo sgombero;

Rilevato che nei termini di legge la suddetta ordinanza, notificata agli interessati in data 20/09/2017, non è stata inviata al CED per la relativa Pubblicazione;

Ritenuto in considerazione della sopra non effettuata pubblicazione dover reiterare l'Ordinanza n. 12 del 18/09/2017;

Richiamata l'Ordinanza n. 06 del 24/02/2017, con la quale è stata ingiunta ai Sigg. Muscarà Enrico e Siragusano Santa Rosa, la demolizione delle opere abusive realizzate nel fabbricato sito in Via Carrubera, censito in catasto al foglio di mappa 2, con la particella 614, già autorizzato con le CC.EE. n. 23/84 e n. 06/89, consistenti nella costruzione della sopraelevazione della quinta elevazione f.t. comprendente il torrino del vano scala con annesso ripostiglio di mq. 3,00 e i locali adibiti stenditoio, ripostiglio, doccia e impianti tecnologici di complessivi mq. 50,00

Preso atto che l'ingiunzione sopra indicata è stata regolarmente notificata agli interessati in data 02/03/2017;

Accertato che i titolari della suddetta ordinanza non hanno ottemperato nel termine assegnato, così come si evince dall'accertamento d'inottemperanza dei VV.UU. trasmesso in data 20/06/2017, con prot. n. 8953;

Considerato che con il suddetto inadempimento si sono verificate le condizioni per l'acquisizione al patrimonio del Comune e per la trascrizione gratuita nei registri immobiliari del bene abusivamente realizzato e della relativa area di sedime, ai sensi dell'art. 31 comma 3 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;

Ritenuto in applicazione della sopra richiamata norma di Legge dover procedere, previo sgombero da persone e/o cose e all'acquisizione al patrimonio comunale dell'intera sopraelevazione quinta elevazione f.t. abusivamente costruita oggetto dell'Ingiunzione di Demolizione n. 06 del 24/02/2017;

Visto l'art. 2 della L.R. n. 37 del 10/08/1985 e s.m.i.

Visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.;

REITERA L'ORDINANZA N. 12 DEL 18/09/2017

Ai Sigg. **Muscarà Enrico** nato a omissis il omissis, C.F. **omissis** e **Siragusano Santa Rosa** nata a omissis il omissis, C.F. **omissis** e pertanto:

COMUNICA

l'intemperanza all'Ingiunzione di Demolizione n. 06 del 24/02/2017, notificata in data 02/03/2017.

DISPONE

L'acquisizione al patrimonio comune dell'intera sopraelevazione, quinta elevazione f.t., per la quale è stata disposta l'Ingiunzione di Demolizione n. 06 del 24/02/2017, previo sgombero da persone e/o cose dell'immobile da effettuarsi entro e non oltre giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento;

ORDINA

lo sgombero da persone e/o cose dell'intera sopraelevazione quinta elevazione f.t., per la quale è stata disposta l'Ingiunzione di Demolizione n. 06 del 24/02/2017, da effettuarsi entro e non oltre giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che qualora, nel termine sopra assegnato, l'immobile abusivo non dovesse essere sgombero da persone e/o cose, si procederà alla rimozione coatta, mediante l'ausilio delle Forze dell'Ordine.

L'Ufficio di Polizia Urbana è incaricato di verificare l'ottemperanza o meno della presente ordinanza di sgombero.

DISPONE

ai sensi all'art. 31, comma 3° e 4° del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. :

- a) l'immissione nel possesso e l'acquisizione "ope legis" al patrimonio del Comunale del sopra individuato immobile;
- b) la notifica della presente **Muscarà Enrico e Siragusano Santa Rosa** sopra generalizzati;
- c) la trascrizione del presente provvedimento nei pubblici registri, così come previsto dall'art. 31 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., con esonero del Conservatore da ogni eventuale responsabilità al riguardo.

Avverso

il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro gg. 60 ed al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. dalla notifica della presente.

Ai fini del presente procedimento, si riferisce che:

- 1) l'Ufficio competente, che ha avviato il presente procedimento, è il Servizio Urbanistica dell'Area Tecnica del Comune di Brolo, sito in Brolo, Via Dante s.n., presso il quale può essere presa visione degli atti;
- 2) il Responsabile del procedimento è il Geom. Vincenzo Consiglio, Responsabile del Servizio Urbanistica, al quale sarà possibile rivolgersi per informazioni sullo stato del procedimento (tel. 0941/536012, fax. 0941/536029);
- 3) l'orario di ricevimento per il pubblico è il seguente: da lunedì a venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Dalla Residenza Municipale, li 02/10/2017

Il Responsabile del Procedimento
(*F.to geom. Vincenzo Consiglio*)

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to (ing. Basilio Ridolfo)

RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai Sigg.:

_____ consegnando copia a _____.

Lì, _____

Il Messo Comunale
