



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 22 del 20/11/2017

ORDINANZA DI RIMOZIONE

OGGETTO: GAZEBI E CONTAINERS POSTI ALL'INTERNO DELL'ATTIVITA' ARTIGIANALE SITA IN LOCALTA' LAGO.

DITTA: Spanò Maria Tindara

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che la Sig.ra Spano Maria Tinara, con istanza presentata ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. assunta al protocollo generale in data 13/03/2014 al numero 3525, ha richiesto il permesso a costruire in sanatoria per i beni oggetto del decreto di trasferimento emesso dal giudice reggente l'ufficio esecuzioni immobiliari di Patti in data 16/12/2013, registrato a Patti il 18/12/2013 serie 4 n. 1027, qui appresso elencati:

- A. capannone con struttura prefabbricata adibito ad officina meccanica, denominato **Corpo A**;
- B. tettoia e piazzale, denominati **Corpo B**;
- C. fabbricato destinato a residenza e pertinenza, denominato **Corpo C**;
- D. gazebi e containers, denominati **Corpo D**;

Preso atto che la Soprintendenza di Messina in data 08/06/2015, con prot. n. 4348/7 – 4216-14-V, per gli immobili oggetto la succitata richiesta di permesso a costruire in sanatoria ha accertato la compatibilità paesaggistica dei corpi A – B – C, escludendo il mantenimento dei gazebi e dei containers denominati Corpo D;

Dato atto della succitata dichiarata incompatibilità paesaggistica dei gazebi e containers indicati **Corpo D** della suddetta istanza di permesso a costruire in sanatoria;

Considerato che la permanenza delle anzidette strutture precarie costituirebbe violazione al parere dettato dalla Soprintendenza prot. n. 4348/7 – 4216-14-V del 08/06/2015;

Visto il conseguente diniego di permesso a costruire in sanatoria disposto per i gazebi e i containers di che trattasi comunicato in data 07/02/2017, con Prot. n. 2357;

ORDINA

Alla Sig.ra **Spano' Maria Tindara** nata a omissis il omissis e residente a omissis, in Via omissis, C.F. omissis di rimuovere n. 3 gazebi e n. 2 containers prefabbricati posti all'interno del complesso produttivo ad uso artigianale sito in località Lago, riportato in catasto al foglio di mappa 3 con le particella 673 (ex particelle 153 e 136), entro e non oltre giorni 30 (trenta) dalla data di ricevimento della presente provvedimento.

AVVERTE

Che in caso di inadempimento della presente ordinanza, con apposito provvedimento ne sarà disposta la demolizione e il ripristino dello stato dei luoghi ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. n. 380 e s.m.i.

I vigili urbani e l'ufficio tecnico sono incaricati di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalarne tempestivamente, alla scadenza del termine assegnato, l'ottemperanza o meno.

Ai fini del presente procedimento, si riferisce che:

- a) l'Ufficio competente, che ha avviato il presente procedimento, è il Servizio Urbanistica dell'Area Tecnica del Comune di Brolo, sito in Brolo, Via Dante s.n., presso il quale può essere presa visione degli atti;
- b) il Responsabile del procedimento è il Geom. Vincenzo Consiglio, al quale sarà possibile rivolgersi per informazioni sullo stato del procedimento (tel. 0941/536014, fax. 0941/536029);
- c) l'orario di ricevimento per il pubblico è il seguente: da lunedì a venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Dalla Residenza Municipale, li 20/11/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(*f.to ing. Basilio Ridolfo*)

RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai Sig. _____

consegnando copia a _____ .

Li, _____

Il Messo Comunale
