



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 02 DEL 17/01/2018

ORDINANZA

APPLICAZIONE SANZIONE PECUNIARIA E RIPRISTINO DELLA DESTINAZIONE D'USO A MAGAZZINO DELL'IMMOBILE POSTO AL PIANO TERRA DEL FABBRICATO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, CENSITO NEL N.C.E.U. AL FOGLIO DI MAPPA 6 CON LA PARTICELLA 725 SUB 4.

(ai sensi dell'art. 37 del d.p.r. N. 380/01 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto la relazione di sopralluogo a firma del geom. Giuseppe Mirenda prot. n. 17079 del 05/11/2017;

Dato atto, dal suddetto accertamento, che la destinazione d'uso dell'unità immobiliare di proprietà del Sig. Spurio Claudio, posta al piano terra del fabbricato sito in Via Cristoforo Colombo, identificata in catasto al foglio 6, con la particella 725 sub 4, è stata mutata da magazzino in chiesa evangelica, con realizzazione all'interno di nuove tramezzature e modifiche al vano W.C.;

Rilevato agli atti di questo Ufficio Tecnico, che il cambio di destinazione d'uso e le modifiche interne oggetto del suddetto accertamento sono state realizzate abusivamente in violazione della C.E. n. 33 del 20/05/1980, in quanto privi dei necessari atti autorizzativi;

Ritenuto che la sanzione pecuniaria di all'art. 37, comma 1 del D.P.R. 380/01, quantificata in € 1.000, ai sensi del 5 comma dell'art. 3 della Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 16, vale a multare l'inadempimento formale della omessa presentazione del titolo abilitativo e non anche a consentire la permanenza di opere realizzate in violazione della norma urbanistica vigente;

Vista la Concessione Edilizia N. 33 del 20/05/1980;

Visto l'art. 37 del D.P.R. n. 308/01 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 16 del 10 agosto 2016,

Visti gli atti d'ufficio;

DISPONE

Al Sig. **Rasizzi Spurio Claudio**, nato a omissis il omissis e residente a Brolo in Via omissis, C.F. omissis, per le opere abusive in premessa specificate il pagamento della sanzione amministrativa di € 1.000,00 da effettuarsi tramite Conto Corrente Postale n. 11033982 intestato Servizio di Tesoreria - Baco di Sicilia 98061, entro giorni trenta 30 (trenta) della data di notificata del presente provvedimento, trasmettendo all'Ufficio Tecnico copia della relativa ricevuta di versamento, avvertendo che in caso di inottemperanza al pagamento si procederà alla riscossione coattiva ai sensi di legge.

ORDINA

Al Sig. **Rasizzi Spurio Claudio**, nato a omissis il omissis e residente a omissis in Via omissis, C.F. omissis, il ripristino della destinazione a magazzino, del locale trasformato in chiesa evangelica, in conformità alla

Concessione Edilizia N. 33 del 20/05/1980, sito in Via Cristoforo Colombo, identificata in catasto al foglio 6, con la particella 725 sub 4, da effettuare entro giorni 90 (novanta) dalla data di notifica della presente ordinanza, facendo presente che, accertata ufficialmente l'eventuale inottemperanza, si procederà al ripristino della destinazione d'uso dell'immobile addebitandone le relative spese.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento al Sig. **Rasizzi Spurio Claudio** sopra generalizzato, nonché alla **Stazione Carabinieri di Brolo** e all'Ufficio di **Polizia Urbana** del Comune di Brolo.

AVVERTE

che il mancato adempimento del presente provvedimento, comporterà la denuncia all'A.G. competente per i provvedimenti di natura penale e civile.

AVVERSO

il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro gg. 60 ed al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. dalla notifica della presente.

I vigili urbani sono incaricati di verificare l'esecuzione del presente provvedimento e di segnalarne tempestivamente, alla scadenza del termine assegnato, l'ottemperanza o meno.

Ai fini del presente procedimento, si riferisce che:

- a) l'Ufficio competente, che ha avviato il presente procedimento, è il Servizio Urbanistica dell'Area Tecnica del Comune di Brolo, sito in Brolo, Via Dante s.n., presso il quale può essere presa visione degli atti;
- b) il Responsabile del procedimento è il geom. Mirenda Giuseppe, al quale sarà possibile rivolgersi per informazioni sullo stato del procedimento (tel. 0941/536014, fax. 0941/536029);
- c) l'orario di ricevimento per il pubblico è il seguente: da lunedì a venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Dalla Residenza Municipale, li 17/01/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(ing. **Basilio Ridolfo**)



RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai Sig. _____

consegnando copia a _____.

Li, _____

Il Messo Comunale
