



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 13 del 27/06/2018

ACCERTAMENTO DI INOTTEMPERANZA ALL'INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE N. 05 DEL 24/01/2018 - SGOMBERO E ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

(Articolo 2, comma 2° L.R. 10/08/1985, n. 37 e art.31 D.P.R. n.380/01)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamata l'Ordinanza n. 05 del 24/01/2018, ingiunta alla Sg.ra Ricciardo Calderaro Vittoria, per avere collocato abusivamente, nel terreno sito in località Malpertuso, censito in catasto al foglio di mappa 1 con la particella 14, posto all'interno della fascia dei 150 mt. dalla battigia sottoposta al vincolo di inedificabilità assoluta previsto dall'art. 15 della L.R. n. 78/76, la casamobile targata AF 01590, costituita da un carrello sul quale è installato un modulo ad estensione di mq. 24,94, sollevato dal piano campagna di cm. 75, composta da due vani di cui uno dotato di angolo cottura e da un W.C. con altezza variabile da mt. 3,10 (al colmo) a mt. 2,40 (alla gronda), con ingresso praticato da una veranda (facente parte della struttura del carrello) di mq. 6,12, collegata al piano campagna mediante una scaletta in ferro;

Preso atto che l'ingiunzione sopra indicata è stata regolarmente notificata al Sig.ra Ricciardo Calderaro Vittoria in data in data 25/01/2018;

Posto che la Sig.ra Ricciardo Calderaro Vittoria non ha ottemperato all'ingiunzione di demolizione, giusta comunicazione dei VV.UU. prot. n. 88 del 16/05/2018, registrato al protocollo interno di questo ufficio in data 17/05/2018, al numero 1130;

Considerato che con il suddetto inadempimento si sono verificate le condizioni per l'acquisizione al patrimonio del Comune e per la trascrizione gratuita nei registri immobiliari del bene abusivamente realizzato e della relativa area di sedime, ai sensi dell'art. 31 comma 3 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;

Ritenuto in applicazione della sopra richiamata norma di Legge dover procedere, previo sgombero da persone e/o cose e all'acquisizione al patrimonio comunale dell'intera sopraelevazione quinta elevazione f.t. abusivamente costruita oggetto dell'Ingiunzione di Demolizione n. 24 del 24/12/2017;

Visto l'art. 2 della l.r. 10/08/1985 e s.m.i.

Vista la L.R. 10/08/2016, n. 16;

Visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.;

COMUNICA

Alla Sig.ra **Ricciardo Caderaro Vittoria** nata a omissis il omissis e residente a omissis in Via omissis, C.F. omissis, l'inottemperanza all'Ingiunzione di Demolizione n. 05 del 24/01/2018 e

pertanto l'acquisizione al patrimonio comunale della struttura abusivamente collocata, unitamente a mq. 249,40, del terreno censito in catasto al foglio di mappa 1, con la particella 14.

ORDINA

Alla Sig.ra **Ricciardo Caderaro Vittoria**, sopra generalizzata lo sgombero da persone e/o cose delle opere abusivamente realizzate unitamente all'area acquisita, da effettuarsi entro e non oltre giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che qualora, nel termine sopra assegnato, l'immobile abusivo non dovesse essere sgombero da persone e/o cose, si procederà alla rimozione coatta, mediante l'ausilio delle Forze dell'Ordine.

L'Ufficio di Polizia Urbana è incaricato di verificare l'ottemperanza o meno della presente ordinanza di sgombero.

DISPONE

ai sensi all'art. 31, comma 3° e 4° del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. :

- a) l'immissione nel possesso e l'acquisizione "ope legis" al patrimonio del Comunale del sopra individuato immobile;
- b) la notifica della presente Sig.ra **Ricciardo Caderaro Vittoria**, sopra generalizzata;
- c) la trascrizione del presente provvedimento nei pubblici registri, così come previsto dall'art. 31 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., con esonero del Conservatore da ogni eventuale responsabilità al riguardo.

Avverso

il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro gg. 60 ed al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. dalla notifica della presente.

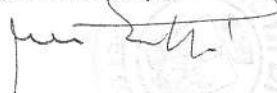
Ai fini del presente procedimento, si riferisce che:

- 1) l'Ufficio competente, che ha avviato il presente procedimento, è il Servizio Urbanistica dell'Area Tecnica del Comune di Brolo, sito in Brolo, Via Dante s.n., presso il quale può essere presa visione degli atti;
- 2) il Responsabile del procedimento è il geom. Vincenzo Consiglio, Responsabile del Servizio Urbanistica, al quale sarà possibile rivolgersi per informazioni sullo stato del procedimento (tel. 0941/536012, fax. 0941/536029);
- 3) l'orario di ricevimento per il pubblico è il seguente: da lunedì a venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Dalla Residenza Municipale, li 27/06/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(ing. *Basilio Ridolfo*)



RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai Sig.

consegnando copia a _____

Li, _____

Il Messo Comunale
