



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 19 DEL 02/07/2018

COMUNICAZIONE DI ACCERTAMENTO DI INOTTEMPERANZA ALLA INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE N. 05 DEL 24/01/2018, NONCHE' DISPOSIZIONE DI SGOMBERO E ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 31 DEL D.P.R. 380/01 E S.M.I.

(Articolo 2, comma 2° L.R. 10/08/1985, n. 37 e art.31 D.P.R. n.380/01)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamata l'Ordinanza n. 05 del 24/01/2018, ingiunta alla Sg.ra Ricciardo Calderaro Vittoria, per avere collocato abusivamente, nel terreno sito in località Malpertuso, censito in catasto al foglio di mappa 1 con la particella 14, posto all'interno della fascia dei 150 mt. dalla battaglia sottoposta al vincolo di inedificabilità assoluta previsto dall'art. 15 della L.R. n. 78/76, la casamobile targata AF 01590, costituita da un carrello sul quale è installato un modulo ad estensione di mq. 24,94, sollevato dal piano campagna di cm. 75, composta da due vani di cui uno dotato di angolo cottura e da un W.C. con altezza variabile da mt. 3,10 (al colmo) a mt. 2,40 (alla gronda), con ingresso praticato da una veranda (facente parte della struttura del carrello) di mq. 6,12, collegata al piano campagna mediante una scaletta in ferro;

Preso atto che l'ingiunzione sopra indicata è stata regolarmente notificata al Sig.ra Ricciardo Calderaro Vittoria in data in data 25/01/2018;

Posto che la Sig.ra Ricciardo Calderaro Vittoria non ha ottemperato all'ingiunzione di demolizione, giusta comunicazione dei VV.UU. prot. n. 88 del 16/05/2018, registrato al protocollo interno di questo ufficio in data 17/05/2018, al numero 1130;

Considerato che con il suddetto inadempimento si sono verificate le condizioni per l'acquisizione al patrimonio del Comune e per la trascrizione gratuita nei registri immobiliari del bene abusivamente realizzato e della relativa area di sedime, ai sensi dell'art. 31 comma 3 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;

Ritenuto in applicazione della sopra richiamata norma di Legge dover procedere, previo sgombero da persone e/o cose e all'acquisizione al patrimonio comunale della casamobile abusivamente collocata nel terreno sito in località Malpertuso, censito in catasto al foglio di mappa 1, con la particella 14, così come avvertito dell'Ordinanza di Demolizione n. 05 del 21/01/2018;

Visto l'art. 2 della l.r. 10/08/1985 e s.m.i.

Vista la L.R. 10/08/2016, n. 16;

Visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.;

COMUNCIA

Alla Sig.ra Ricciardo Caderaro Vittoria nata a omissis il omissis e residente a omissis in omissis, C.F. omissis, l'inottemperanza all'Ingiunzione di Demolizione n. 05 del 24/01/2018 e pertanto l'acquisizione al patrimonio comunale della casamobile abusivamente collocata nel

terreno sito in località Malpertuso, censito in catasto al foglio di mappa 1, con la particella 14, unitamente a mq. 249,40 della medesima particella.

ORDINA

Alla Sig.ra **Ricciardo Caderaro Vittoria**, sopra generalizzata lo sgombero da persone e/o cose delle opere abusivamente realizzate unitamente all'area acquisita, da effettuarsi entro e non oltre giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che qualora, nel termine sopra assegnato, l'immobile abusivo non dovesse essere sgombero da persone e/o cose, si procederà alla rimozione coatta, mediante l'ausilio delle Forze dell'Ordine. L'Ufficio di Polizia Urbana è incaricato di verificare l'ottemperanza o meno della presente ordinanza di sgombero.

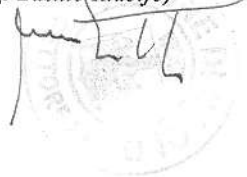
DISPONE

ai sensi all'art. 31, comma 3° e 4° del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. :

- a) l'immissione nel possesso e l'acquisizione "ope legis" al patrimonio del Comunale del sopra individuato immobile;
- b) la notifica della presente Sig.ra **Ricciardo Caderaro Vittoria**, sopra generalizzata;
- c) la trascrizione del presente provvedimento nei pubblici registri, così come previsto dall'art. 31 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., con esonero del Conservatore da ogni eventuale responsabilità al riguardo. "

Dalla Residenza Municipale, li 02/07/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. **Basilio Ridolfo**)



RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai Sagra.

consegnando copia a _____

Li, _____

Il Messo Comunale
