



COMUNE DI BROLO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 03 DEL 01/02/2019

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE

(ART. 35 D.P.R. N. 380/01)

OGGETTO: OPERE EDILIZIE REALIZZATE NELL'AREA CATASTALMENTE DEMANIALE SITA IN LOCALITA' MALPERTUSO IDENTIFICATA AL FOLGLIO DI MAPPA 1, CON LA PARTICELLA 334.

DITTA: OMISSIS

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

che con il provvedimento prot. n. 2965 del 03/03/2015, disposto ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. N. 380/01, i Sigg. **omissis**, sono stati diffidati a demolire le opere abusivamente realizzate in Località Malpertuso, nell'area catastalmente Demaniale, censita in catasto al foglio di mappa 1, con la particella 334, notificata in data 03/03/2015, già destinatarie dei seguenti provvedimenti:

• RAPPORTO VV.UU.		N.	139	DEL	25/11/1992
• ORD. DI DEMOLIZIONE		N.	122	DEL	05/12/1992
• ACC.TO INOTT.ZA DEI VV.UU.	PROT.	N.	3126	DEL	22/03/1993
• RAPPORTO VV.UU.		N.	3	DEL	03/04/2001
• ORD. DI DEMOLIZIONE		N.	76	DEL	03/05/2001
• ACC.TO INOTT.ZA DEI VV.UU.	PROT.PM	N.	674	DEL	16/08/2001
• COM..NE INOTTEPERANZA	PROT.	N.	1076	DEL	27/08/2001

che i Sigg. omissis:

- si sono opposti alla suddetta diffida presentato il Ricorso al Tar con richiesta di sospensiva assunto al protocollo generale in data 30/04/2015, al numero 6180;
- non hanno ottemperato alla demolizione disposta con la sopra richiamata diffida, giusto accertato dell'ufficio di Polizia Urbana prot. n. 6169 del 30/04/2015

Preso atto che alla Camera di Consiglio del 10/06/2015, i Sigg. **omissis**, hanno rinunciato alla sospensiva per cui la causa è stata cancellata dal ruolo, giusta comunicazione dell'Ufficio Contenzioso prot. n. 1299 del 23/01/2019

Rilevato dai provvedimenti sopra elencati, che le opere abusivamente realizzate nell'area catastalmente demaniale sita in località Malpertuso, censita al foglio di mappa 1 con la particella 334, sono costituite da:

- una costruzione posta ad una quota inferiore del piano campagna di mt. 1,50, composta da un unico vano di ml. 11,20 x ml. 3,50 con altezza di mt. 2,10, della superficie coperta di mq. 39,20 e volume di mc. 86,24, e il Box in legno coperto da onduline in eternit di ml. 3,00 x 1,20, già oggetto dell'Ordinanza di Demolizione n. 122 del 05/12/1992;

- un muro di contenimento in c.a. di ml. 12,00, con altezza variabile fuori terra di da mq. 080 e mt. 1,10, già oggetto dell'ingiunzione di demolizione n. 76 del 03/05/2001 ;

Considerato che le suddette opere abusive nel vigente P.R.G. ricadono in zona E – agricola, all'interno della fascia dei 150 mt. dalla battigia, sottoposto al vicolo prescritto dall'art. 15 della L.R. n. 78/76;

Visto l'art. 35 del D.P.R. n. 380/01, il quale prescrive che *“il dirigente o il responsabile dell'ufficio, previa diffida non rinnovabile ordina al responsabile dell'abuso la demolizione ed il ripristino dello stato dei luoghi, dandone comunicazione all'Ente proprietario del suolo;*

ORDINA

Ai Sigg. **omissis**, la demolizione a propria cura e spese delle opere descritte nel suddetto **“Rilevato”** realizzate all'interno dell'area catastalmente demaniale, censita in catasto al foglio di mappa 1, con la particella 334, e a ripristinare lo stato dei luoghi entro e non oltre giorni 90 (novanta) dalla data di notifica della presente .

AVVERTE

Che non provvedendo nel termine sopra assegnato, la demolizione e il ripristino dello stato dei luoghi sarà eseguita a cura del Comune ed a spese del responsabile dell'abuso.

DISPONE

- 1) la notifica del presente ordinanza:
 - alla ditta sopra identificata;
 - all'Agenzia del Demanio Marittimo, tramite PEC: servizio5.dra@pec.territorioambiente.it;
- 2) l'invio del provvedimento al Comando di Polizia Municipale per la verifica dell'ottemperanza dello stesso.

AVVERSO

La presente ingiunzione di demolizione è possibile, nel termine di 60 giorni, esperire ricorso al T.A.R. di Catania oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia nel termine di gg. 120 dalla data di notificazione

Brolo, li 01/02/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. **Basilio Ridolfo**)



RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai Sig.:

consegnando copia a _____

Li, _____

Il Messo Comunale
