



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 11 DEL 24/05/2019

COMUNICAZIONE INOTTEMPERAZA ALL'INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE N. 43 DEL 02/03/2015 E CONTESTUALE DISPOSIZIONE DI SGOMBERO E ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE (art.31 D.P.R. n.380/01 e s.m..)

OGGETTO: PIANO ATTICO REALIZZATO NEL FABBRICATO SITO IN LOCALITA' JANNELLO IN VIOLAZIONE ALLA C.E. N. 186/TERR. DEL 01/03/1990.

DITTA: OMISSIS

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Richiamata l'Ordinanza di Demolizione e ripristino dello stato dei luoghi n. 43 del 02/03/2015, ingiunta al Sig.ra **omissis** a seguito del diniego di concessione in sanatoria prot. n. 19396/Gen. del 30/12/2009, preceduto dal preavviso prot. n. 18850/Gen. del 16/12/2009, relativo al piano attico realizzato in violazione della C.E. N. 186/TERR. del 01/03/1990, oggetto della pratica di condono ex Legge 45/85 prot. n. 9981 del 30/08/1986, sito in località Jannello, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa 7, con la particella 1268 sub. 13;

Preso atto che l'ingiunzione sopra indicata è stata regolarmente notificata, in data 17/03/2015;

Assunto che il ricorso al TAR Catania, con richiesta di sospensiva, presentato al protocollo generale in data 14/05/2015, con prot. 6790 è stato dichiarato inammissibile, giusta sentenza N. 1034/2019, comunicata dall'Ufficio Contenzioso in data 07/05/2019, con prot n. 7395;

Verificato che il Sig.ra **omissis** non ha ottemperato all'ordinanza di demolizione n. 43 del 02/03/2015, giusto accertamento comunicato dall'Ufficio di Polizia Urbana in data 23/12/2015, con la nota prot. n. 21067;

Considerato che con il suddetto inadempimento si sono verificate le condizioni per l'acquisizione al patrimonio del Comune e per la trascrizione gratuita nei registri immobiliari del bene abusivamente realizzato e della relativa area di sedime, ai sensi dell'art. 31 comma 3 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;

Ritenuto in applicazione della sopra richiamata norma di Legge dover procedere, previo, sgombero da persone e/o cose, all'acquisizione al patrimonio comunale delle opere illecitamente realizzate, così come avvertito dell'Ordinanza di Demolizione n. 43 del 02/03/2015;

Visto l'art. 2 della l.r. 10/08/1985 e s.m.i.

Vista la L.R. 10/08/2016, n. 16;

Visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.;

COMUNICA

Al Sig.ra omissis, l'inottemperanza all'Ingiunzione di Demolizione n. 43 del 02/03/2015;

ORDINA

Al Sig.ra omissis sopra generalizzata, lo sgombero da persone e/o del piano attico di cui alla sopra richiamata ordinanza di demolizione, realizzato in violazione della C.E. N. 186/TERR. del 01/03/1990, posto nel fabbricato sito in località Jannello, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa 7, con la particella 1268 sub. 13, da effettuarsi entro e non oltre giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che qualora, nel termine sopra assegnato, l'immobile abusivo non dovesse essere sgombero da persone e/o cose, si procederà alla rimozione coatta, mediante l'ausilio delle Forze dell'Ordine. L'Ufficio di Polizia Urbana è incaricato di verificare l'ottemperanza o meno della presente ordinanza di sgombero.

DISPONE

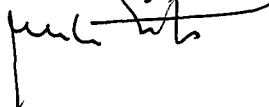
ai sensi all'art. 31, comma 3° e 4° del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. :

- a) l'immissione nel possesso e l'acquisizione "ope legis" al patrimonio del Comunale del sopra individuato immobile;
- b) la notifica della presente al Sig.ra omissis, sopra generalizzata;
- c) la trascrizione del presente provvedimento nei pubblici registri, così come previsto dall'art. 31 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., con esonero del Conservatore da ogni eventuale responsabilità al riguardo. "

Dalla Residenza Municipale, li 24/05/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(ing. Basilio Ridolfo)



RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai

Sigg. _____

consegnando copia a _____

Li, _____

Il Messo Comunale