



COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 12 del 20/06/2019

SGOMBERO E ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

(Articolo 2, comma 2° L.R. 10/08/1985, n. 37 e art.31 D.P.R. n.380/01 e s.m.i.)

OGGETTO: IMMOBILE ABUSIVO SITO IN LOCALITA' LAGO CENSITO IN CATASTO AL FOGLIO DI MAPPA 3, CON LA PARTICELLA 983 .

DITTA: OMISSIS

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti i seguenti provvedimenti:

• RAPPORTO VV.UU.	VERB.	N.	31	DEL	10/05/1990
• INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE	ORD.	N.	17	DEL	14/05/1990
• APPOSIZIONE SIGILLI	ORD.	N.	31	DEL	10/05/1991
• INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE	ORD.	N.	35	DEL	10/05/1991
• ACCERTAMENTO INOTTEMPERANZA DEI VV.UU.	PROT.	N.	1002	DEL	16/08/1990
• COMUNICAZIONE DELL' INOTTEMPERANZA	PROT.	N.	7111	DEL	15/07/1993
• AVVISO DI IMMISSIONE IN POSSESSO	PROT.	N.	12697	DEL	10/12/1993
• INGIUNZIONE DI DEMOLIZIONE	ORD.	N.	12	DEL	24/09/2008
• ACCERTAMENTO INOTTEMPERANZA DEI VV.UU.	PROT.PM	N.	1162	DEL	16/01/2009
• COMUNICAZIONE DELL' INOTTEMPERANZA	PROT.	N.	1938	DEL	30/01/2009

Preso atto che il TAR Catania con la Sentenza n. 374/2019 Reg. Prov. Coll. si è definitivamente pronunciato rigettando i ricorsi relativi ai seguenti provvedimenti: diniego di concessione edilizi in sanatoria n. 3143 del 12 marzo 1997; ingiunzione di demolizione n. 12 del 24/09/2008; comunicazione di inottemperanza prot. n. 1938 del 30/01/2009;

Richiamata:

- L'Ordinanza di Demolizione n. 12 del 24/09/2008;
- La disposizione prot. n. 1938 del 30/01/009, con la quale è stata comunicata l'inottemperanza all'Ingiunzione di Demolizione n. 12 del 24/09/2008, nel termine assegnato, così come accertato dall'Ufficio di Polizia Urbana, giusta comunicazione prot. n.1162 del 16/01/2009;

Dato atto che la notifica dell'inottemperanza alla ingiunzione di demolizione nei termini di legge, costituisce titolo per l'immissione nel possesso, l'acquisizione delle opere al patrimonio del Comune e per la trascrizione gratuita nei registri immobiliari del bene e dell'area di sedime ai sensi dell'art. 7 della legge 28/02/1985, n. 47, oggi art. 31 del D.P.R. n. 380/01;

Rilevato che l'area di diritto da acquisire è costituita dall'intera particella 983 del foglio di mappa 3 della superficie catastale complessiva di mq. 260, così come indicato nell'ingiunzione di demolizione n. 12 del 24/09/2008;

Ritenuto in applicazione dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., dover procedere, previo sgombero da persone e/o cose, all'acquisizione al patrimonio comunale del bene abusivamente costruito sopra identificato;
Visto l'art. 2 della l.r. 10/08/1985 e s.m.i.
Vista la L.R. 10/08/2016, n. 16;
Visto l'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 e s.m.i.;

ORDINA

Ai Sigg. *omissis*, lo sgombero dell'immobile sito in Località Lago censito in catasto al foglio di mappa 3 con la particella 983, acquisito al patrimonio comunale giusta comunicazione di inottemperanza prot. n. 1938 del 30/014/2009, da effettuarsi entro e non oltre giorni 60 (sessanta) dalla data di notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

che qualora, nel termine sopra assegnato, l'immobile abusivo non dovesse essere liberato da persone e/o cose, si procederà alla rimozione coatta, mediante l'ausilio delle Forze dell'Ordine.
 L'Ufficio di Polizia Urbana è incaricato di verificare l'ottemperanza o meno della presente ordinanza di sgombero.

DISPONE

ai sensi all'art. 31, comma 3° e 4° del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. :

- l'immissione nel possesso e l'acquisizione "ope legis" al patrimonio del Comune del sopra individuato immobile;
- la notifica della presente ai Sigg. *omissis* sopra generalizzati;
- la trascrizione del presente provvedimento nei pubblici registri, così come previsto dall'art. 31 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., con esonero del Conservatore da ogni eventuale responsabilità al riguardo.

Avverso

il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro gg. 60 ed al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg. dalla notifica della presente.

Ai fini del presente procedimento, si riferisce che:

- l'Ufficio competente, che ha avviato il presente procedimento, è il Servizio Urbanistica dell'Area Tecnica del Comune di Brolo, sito in Brolo, Via Dante s.n., presso il quale può essere presa visione degli atti;
- il Responsabile del procedimento è il Geom. Vincenzo Consiglio, Responsabile del Servizio Urbanistica, al quale sarà possibile rivolgersi per informazioni sullo stato del procedimento (tel. 0941/536012, fax. 0941/536029);
- l'orario di ricevimento per il pubblico è il seguente: da lunedì a venerdì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Dalla Residenza Municipale, li 20/06/2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(ing. Basilio Ridolfo)

RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai Sig. _____

consegnando copia a _____

Li, _____

Il Messo Comunale