



COMUNE DI BROLO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AREA TECNICA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO URBANISTICA

ORD. N. 19 DEL 02/09/2019

SANZIONE PECUNIARIA

(art. 31 comma 4-bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista l'Ingiunzione di Demolizione n. 05 del 24/01/2018, notificata in pari data alla Sg.ra **omissis**, per la demolizione della casamobile targata AF 01590, costituita da un carrello sul quale è installato un modulo ad estensione di mq. 24,94, sollevato dal piano campagna di cm. 75, composta da due vani di cui uno dotato di angolo cottura e da un W.C. con altezza variabile da mt. 3,10 (al colmo) a mt. 2,40 (alla gronda), con ingresso praticato da una veranda (facente parte della struttura del carrello) di mq. 6,12, collegata al piano campagna mediante una scaletta in ferro, collocata abusivamente nel terreno sito in località Malpertuso, censito in catasto al foglio di mappa 1 con la particella 14, situato all'interno della fascia dei 150 mt. dalla battigia sottoposta al vincolo di inedificabilità assoluta previsto dall'art. 15 della L.R. n. 78/76, con l'avvertenza che il semplice accertamento dell'inottemperanza avrebbe costituito il titolo per l'immissione nel possesso e per la trascrizione nei registri immobiliari, nonché l'applicazione della sanzione di cui all'art. 31, comma 4-bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. determinata in € 5000,00;

Accertato che la Sig.ra **omissis** non ha ottemperato alla suddetta ingiunzione di demolizione, così come accertato dall'Ufficio dei VV.UU., giusta comunicazione prot. n. 1130 del 17/05/2018;

Considerato che l'inadempimento al provvedimento di demolizione di cui sopra, così come avvertito nello stesso oltre a comportare l'acquisizione al patrimonio comunale dell'immobile abusivamente collocato, ha determinato anche l'applicazione della sanzione di cui all'art. 31 - comma 4 bis del D.P.R. n. 380/01 di € 5.000;

Vista l'ordinanza n. 19 del 02/07/2018, notificata in data 03/07/2018, con la quale è stata comunicata alla Sg.ra **omissis** l'inottemperanza all'ingiunzione di demolizione n. 05 del 24/01/2018 e disposto lo sgombero e l'acquisizione al patrimonio comunale;

Tenuto conto che:

- con la proposta n. 588 dell'11/07/2018, è stata sottoposta all'esame del Consiglio Comunale l'approvazione del Regolamento relativo alle sanzioni di cui all'art. 31 - 4 bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;
- il Consiglio Comunale con il verbale n. 16 del 02/08/2018, ha deliberato di rinviare la trattazione della proposta n. 588 dell'11/07/2018, concernente l'approvazione del Regolamento relativo all'applicazione della sanzione pecuniaria di cui all'art. 31, comma 4-bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;

Ritenuto necessario nelle more che il Civico Consesso si determini, applicare un metodo univoco nella quantificazione delle sanzioni di cui all'art. 31 - 4 bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. ;

Vista la nota prot. n. 996 del 18/01/2019, con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica, ha disposto di applicare i criteri e le modalità prescritti nel proposto regolamento delle sanzioni amministrative in materia di edilizia previste dal D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. recepito dalla Regione Siciliana con la L.R. n. 16 del 10/08/2016;

Preso atto dello schema di Regolamento delle Sanzioni di cui alla sopra citata proposta n. 588 dell'11/07/2018;

Visto l'art. 6 del suddetto schema di regolamento il quale prescrive che, la sanzione, a prescindere della consistenza volumetrica è sempre irrogata nella misura massima di €. 20.000,00 in caso di abusi realizzati sulle aree e sugli edifici di cui al comma 2, dell'art. 27 del DPR n. 380/01 e s.m.i., ivi comprese le aree a rischio idrogeologico censite nel P.A.I. (Piano per l'Assetto Idrogeologico) della Regione Sicilia con gradi di rischio R3 (elevato) e R4 (molto elevato), nonché quelli ricadenti all'interno della fascia di inedificabilità assoluta prevista dal Piano Paesaggistico approvato con D.A. n. 6682 del 29 dicembre 2016;

Considerato che la casamobile oggetto dell'Ordinanza di Demolizione n. 05 del 24/01/2018, è stata collocata all'interno della fascia dei 150 mt. dalla battaglia sottoposta al vincolo di inedificabilità assoluta previsto dall'art. 15 della L.R. n. 78/76;

Riquantifica la sanzione di € 5.000,00, prescritta nell'Ordinanza di demolizione n. 05 del 24/01/2018, in € **20.000,00**, così come prescritto dall'art. 31 comma 4-bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. recepito dalla Regione Siciliana con la L.R. n. 16 del 10/08/2016, nonché in attuazione del suddetto schema di regolamento.

Ritenuto ai sensi dell'art. 31, comma 4 bis del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. dover procedere alla riscossione della sanzione sopra determinata;

INGIUNGE

Sg.ra **omissis**, in applicazione della suddetta determinazione, il pagamento della sanzione di cui al comma 4-bis dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/01, di € **20.000,00**, dovuta a seguito dell'Ingiunzione di Demolizione n. 05 del 24/01/2018 e della successiva Ordinanza di inottemperanza sgombero e acquisizione n. 19 del 02/07/2018, da corrispondere tramite versamento sul conto corrente postale n. 11033982 intestato a Comune di Brolo - Servizio di Tesoreria, entro e non oltre giorni 30 (trenta) dalla data di notifica della presente.

AVVERTE

che non provvedendo nel termine sopra indicato, questo Comune dovrà procedere alla riscossione forzosa così come previsto dall'art. 43 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.

FA PRESENTE

Che contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 è ammesso entro giorni 60 dalla data di notifica ricorso al T.A.R. e in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro gg. 120 sempre dalla data di notifica

DISPONE

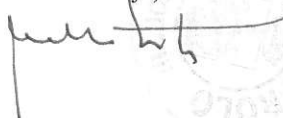
Che il presente provvedimento sia notificato:

- Alla Sig.ra **omissis**, sopra generalizzata;
- All'Ufficio di Ragioneria per quanto di competenza;

Dalla Residenza Municipale, li 02.09.2019

Il Responsabile dell'Area Tecnica

(Ing. Basilio Ridolfo)



RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo comunale dichiara di avere notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai

Sigg. _____

consegnando copia a _____

Il Messo Comunale
