



# COMUNE DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

N. 25 del reg.

Del 08.09.2014

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI

L'anno duemilaquattordici addì otto del mese di settembre alle ore 11,10 e seguenti nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione in prima adunanza, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| CONSIGLIERI     |           | P.                                                                           | A. | CONSIGLIERI     | P.             | A. |
|-----------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|----------------|----|
| Miraglia        | Giuseppe  | P                                                                            |    | Ricciardo       | Maria Carmela  | P  |
| Ricciardi       | Anna      |                                                                              | A  | Raffaele Addamo | Antonina       | P  |
| Bonina          | Marisa    | P                                                                            |    | Condipodero     | Cono           | A  |
| Princiotta      | Vincenzo  | P                                                                            |    | Agnello         | Ada            | P  |
| Arasi           | Amedeo    | P                                                                            |    | Murabito        | Basilio        | P  |
| Briguglio       | Marisa    | P                                                                            |    | Agnello         | Manuel         | p  |
| Campo           | Valeria   | P                                                                            |    | Ricciardo       | Cono Giuseppe  | A  |
| Gentile         | Salvatore | P                                                                            |    |                 |                |    |
| Assegnati n. 15 |           | Fra gli assenti sono giustificati (Art. 173 O.R.E.L. ) i signori consiglieri |    |                 | Presenti n. 12 |    |
| In carica n. 15 |           |                                                                              |    |                 | Assenti n. 03  |    |

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Presidente del Consiglio Miraglia Giuseppe
- Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Carmela Stancampiano.

| ALLA SEDUTA PARTECIPA |          |              | P | A |
|-----------------------|----------|--------------|---|---|
| Ricciardello          | Rosaria  | Sindaco      | p |   |
| Scaffidi L.           | Gaetano  | Vice Sindaco | P |   |
| Marino                | Pietro   | Assessore    |   | A |
| Princiotta            | Carmelo  | Assessore    | P |   |
| Tripi                 | Antonino | Assessore    | P |   |

Il Presidente da lettura della proposta di deliberazione e il Vice Sindaco Gaetano Scaffidi Lallaro – Assessore al Ramo – su invito del Presidente, illustra l'argomento.

Il Consigliere Agnello Manuel, chiesta ed ottenuta la parola, svolge l'intervento riportato nel documento consegnato al Segretario Comunale e allegato alla presente in parte integrante e sostanziale.

Il consigliere Princiotta Vincenzo precisa alcune scelte in ordine alla determinazione delle aliquote che sono state fissate tenuto conto della situazione in cui versa il Comune di Brolo.

In mancanza di altre richieste di intervento, il Presidente invita il Consiglio Comunale a voler procedere alla votazione della suddetta proposta di deliberazione .

Procedutosi a votazione per alzata di mano la proposta di deliberazione viene approvata con n.9 favorevoli e n.3 contrari (Agnello Ada, Agnello Manuel e Murabito Basilio).

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione che precede, corredata del parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA e CONTABILE reso ai sensi dell'art. 12 della L.R. 23.12.2000, n. 30;

VISTO IL PARERE FAVOREVOLE espresso dal Revisore Unico dei Conti con verbale n.04/2014 del 05.09.2014;

RITENUTA tale proposta di deliberazione, che precede meritevole di approvazione;

VISTO il vigente Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali, approvato con Legge regionale 15/03/1963, n. 16, e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 142/90, così come recepita nella Regione Sicilia dalla Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. n. 23 del 7/09/1998 e n. 30 del 23/12/2000;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

In armonia con l'esito della votazione sopra riportata.

### **D E L I B E R A**

Di approvare la proposta di deliberazione che si allega alla presente in parte integrante e sostanziale.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione resa in forma palese per alzata di mano dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.16 della L.R. n.44/91 con n. 9 voti favorevoli e n.3 contrari (Agnello Ada, Agnello Manuel e Murabito Basilio ).

VISTO l'art. 1, comma 639, della [Legge 27 dicembre 2013, n. 147](#), che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone, oltre che dell'IMU e della TARI, anche della TASI, il tributo per i servizi indivisibili, destinato a finanziare i costi dei servizi comunali cosiddetti "indivisibili";

VISTI gli artt. 1 e 2 del [D.L. 6 marzo 2014, n. 16](#), convertito in [Legge 2 maggio 2014, n. 68](#), con i quali sono state apportate modifiche alla norma istitutiva della TASI;

RICHIAMATO in particolare il comma 683 del sopra citato articolo 1, della [Legge n. 147/2013](#), il quale stabilisce che: *"il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili."*

VISTO l'art. 1, comma 169, della [Legge 27 dicembre 2006, n. 296](#), che testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";

VISTO il regolamento comunale per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI), approvato con deliberazione del Giunta Comunale n. **48 del 03/09/2014**;

**TENUTO CONTO che:**

- il tributo sui servizi indivisibili (TASI) deve essere destinato alla copertura dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo stesso, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2) dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#);
- nel regolamento della TASI è stato previsto che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del **30 %** dell'ammontare complessivo della TASI;
- il comma 676 dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#) fissa nella misura dell'1 per mille l'aliquota di base della TASI e che il Comune, può ridurre tale aliquota fino all'azzeramento;
- il comma 677 (richiamato dal comma 640) dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#), impone ai Comuni il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- il citato comma 676 dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#), dispone inoltre che per il solo anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il citato comma 677, ultimo periodo, dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#), prevede che i limiti stabiliti dai due precedenti punti possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del [decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201](#), convertito, con modificazioni, dalla legge 2 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201/2011. La maggiorazione non si applica in nessun caso ai fabbricati rurali strumentali;

RITENUTO pertanto, al fine di assicurare la copertura dei servizi indivisibili come individuati nel regolamento TASI, di approvare le aliquote del tributo in oggetto nella misura risultante dall'allegato prospetto (ALL. A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che il valore della base imponibile su cui applicare le aliquote Tasi è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare delle rendite catastali, risultanti in catasto al 1 Gennaio dell'anno di imposizione, e rivalutate secondo i coefficienti della tabella di cui al punto seguente, gli opportuni moltiplicatori previsti dalla normativa vigente;

RICHIAMATI gli ultimi periodi del comma 668, art. 1, della [Legge n. 147/2013](#), come sostituito, da ultimo, dall'art. 1 del [decreto legge n. 88/2014](#), che testualmente recitano: "Per il solo anno 2014, in deroga al settimo periodo del presente comma, il versamento della prima rata della TASI è effettuato entro il 16 Ottobre 2014 sulla base delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché dei regolamenti della Tasi pubblicati nel sito informatico di cui al citato [decreto legislativo n. 360 del 1998](#) alla data del 18 settembre 2014; a tal fine, i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 10 settembre 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

PRESO ATTO che, sulla base della norma sopra citata, le scadenze di pagamento per l'anno 2014 sono le seguenti:

I° 16 Ottobre 2014;

II° 16 Dicembre 2014;

VISTO il [D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267](#);

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

**Si propone che il Consiglio Comunale deliberi**

- Di approvare per l'anno 2014 per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, le aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) di cui all'art. 1, comma 639, della [Legge 147/2013](#), indicate nell'allegato alla presente deliberazione (ALL. A), che ne costituisce parte integrale e sostanziale;
- Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
- Di prendere atto che il versamento dell'imposta dovuta è effettuato in " autoliquidazione", secondo le modalità previste dal Regolamento, in due rate di pari importo, la prima con scadenza alla data del 16 giugno 2014 e la seconda il 16 dicembre, oppure in un'unica soluzione annuale da corrispondere entro il 16 giugno;
- Di dare atto che per l'anno 2014 il versamento è effettuato entro le scadenze di legge;
- Di trasmettere, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, Direzione Federalismo Fiscale entro il termine del 10 Settembre 2014;

Brolo, 04.09.2014

Il Responsabile dell'Istruttoria

f.to (Tripi Eleonora)

L'Assessore al Ramo

f.to ( Scaffidi L. Gaetano)

**ALL. A: PROSPETTO ALIQUOTE TASI**

| <b>TIPOLOGIA</b>                                                                                                                                                                                              | <b>ALiquota</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Immobile adibito ad abitazione principale e relative pertinenze(una sola per ciascuna categoria catastale C/2,C/6, C/7), così come definite dall'art. 13 comma 2 D.L. n. 201/2011, convertito in L. 214/2011. | 2,5 per mille   |
| Unità abitativa locata                                                                                                                                                                                        | 1,00 per mille  |
| Unità abitativa a disposizione                                                                                                                                                                                | 1,00 per mille  |
| Altri fabbricati                                                                                                                                                                                              | 1,00 per mille  |
| Fabbricati produttivi di categoria D                                                                                                                                                                          | 1,00 per mille  |
| Aree fabbricabili                                                                                                                                                                                             | 1,00 per mille  |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, DL n. 557/1993 e s.m.i. (art. 13, comma 8, DL n. 201/2011)                                                                               | 1,00 per mille  |
|                                                                                                                                                                                                               |                 |
|                                                                                                                                                                                                               |                 |
|                                                                                                                                                                                                               |                 |
|                                                                                                                                                                                                               |                 |
|                                                                                                                                                                                                               |                 |
| Di dare atto che il valore delle aree fabbricabili è determinato in base ai quanto stabilito nella Delibera di C.C. n° 10 del 28/03/2008                                                                      |                 |

**PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELLA LEGGE  
N.142/1990 ART.53 E DELLA L.R. N.48/1991:**

**PER LA REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere FAVOREVOLE,

**IL RESP.DELL'AREA FINANZIARIA**

f.to (PASSARELLI DAMIANO)

BROLO, 04.09.2014

Comportando la presente proposta: ( ) impegno di spesa  
( ) diminuzione di entrata  
necessita l'espressione di parere per la regolarità contabile.

**PER LA REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere FAVOREVOLE

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

f.to (PASSARELLI DAMIANO)

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura e approvazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.186 dell'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 Marzo 1963, numero 16, viene sottoscritto come segue:

**Il Consigliere Anziano**  
f.to Bonina Marisa

**Il Presidente**  
f.to Miraglia Giuseppe

**Il Segretario Comunale**  
f.to D.ssa Carmela Stancampiano

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Il sottoscritto Segretario visti gli atti di ufficio**

**ATTESTA**

**che la presente deliberazione , in applicazione della L.R. 3.12.1999,n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line istituito sul sito istituzionale dell'Ente (art.33 legge n.69/2009 e art.12 L.R.n.5/2011) il giorno 26.09.2014 per rimanervi per 15 gg. consecutivi (art.11,comma1).**

L'Addetto alle Pubblicazioni

**Il Segretario Comunale**

Dalla Residenza Municipale, \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di Ufficio,

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991,N.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ come previsto dall'art.11.

E' divenuta esecutiva il giorno 08.09.2014

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( art.12, comma 1, L.R.n.44/1991)

X dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi :

X Art.12,comma 2,L.R. 44/91

☐ Art.16 L.R.44/91

**Dalla Residenza Municipale , 10.09.2014**

**Il Segretario Comunale**  
f.to C. STANCAMPIANO

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale

Il Segretario Comunale