



COMUNE DI BROLO
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
AREA TECNICA

VERBALE DI SOMMA URGENZA del 06/09/2019

(art. 163 del D.Lgs. 50 del 18/4/2016)

Oggetto: Realizzazione di un pozzo profondo 22,00 m adiacenza (entro 5,00 m) al pozzo esistente sito in Località Malpertuso nella particella 42 del Fg. 1 del Comune di Brolo utilizzato per l'alimentazione idrica del centro e delle Frazioni del Comune di Brolo - CIG Z4A29A8573

Premesso:

- **che** l'Ufficio del Genio Civile di Messina, in allegato alla nota prot. n. 35622/2000 del 09.02.2001, ha trasmesso il provvedimento con cui il Comune di Brolo è stato autorizzato ad eseguire i lavori di captazione di un pozzo in Località Malpertuso;
- **che** il predetto pozzo - utilizzato per l'alimentazione idrica di acqua ad uso potabile per parte del centro urbano del Comune di Brolo - ha necessità di interventi di manutenzione straordinaria attraverso la realizzazione di un ulteriore pozzo da ubicarsi entro il raggio di 5,00 m dal pozzo originario, atteso che nel tempo si è registrata una progressiva diminuzione della propria portata;
- **che** con precedente Verbale del 2/8/2019, il Comune di Brolo ha affidato alla Ditta GEODRILL di Santoro Maria, con sede in Gioiosa Marea (ME), l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la realizzazione di un pozzo in C/da Scinà, in prossimità di quello esistente;
- **che** con nota, pervenuta via pec in data 5/9/2019 ed assunta al protocollo generale n. 15651 del 06/09/2019, la Ditta GEODRILL ha fatto presente che *"i lavori di trivellazione e messa in funzione del pozzo in C/da Scinà sono stati ultimati"*, ma che *"la portata ottenuta, di circa 1000,00 l/min, non è pari a quella preesistente (circa 2.000,00 l/min)"*, aggiungendo che *"al fine di aderire alla richiesta dell'Amministrazione comunale di potenziare la portata è necessario effettuare ulteriori operazioni che comportano l'interruzione del prelievo di acqua dal nuovo pozzo e, quindi, la conseguente sospensione dell'approvvigionamento idrico dei serbatoi, di circa 4/5 giorni"* e concludendo che nel periodo anzidetto vi sarà *"una significativa riduzione del quantitativo di acqua erogato dal civico acquedotto e, dunque, disagi per la popolazione"*;

Preso atto che le operazioni di potenziamento della portata proveniente dal pozzo già realizzato in C/da Scinà, la cui durata è stata stimata in 4/5 giorni, avranno come conseguenza la significativa riduzione dell'apporto di acqua ai serbatoi e, pertanto, saranno causa di problemi di natura igienico sanitaria per i cittadini residenti nel Comune di Brolo;

Ritenuto urgente ed indifferibile procedere alla realizzazione di un ulteriore pozzo e del relativo impianto di sollevamento, da localizzarsi entro il perimetro di 5,00 m rispetto al pozzo esistente in Località Malpertuso nella particella 42 del Fg. 1 del Comune di Brolo, al fine – principalmente - di potenziare la portata afferente al pozzo originario e, contestualmente, affrontare in modo efficace la diminuzione di apporto idrico

proveniente dal pozzo Scinà durante lo svolgimento delle operazioni di potenziamento della portata e garantire il normale livello di alimentazione delle utenze idriche del Comune di Brolo;

Considerato che si rendono necessari gli interventi descritti nel computo metrico preventivo di cui **Allegato A**;

Dato atto che i superiori interventi necessari alla risoluzione degli inconvenienti in premessa segnalati, data la particolarità nonché la mancanza di idonee attrezzature, non possono essere effettuati da questa Amministrazione in via diretta con proprio personale e pertanto ci si dovrà rivolgere a ditta specializzata in possesso delle necessarie e più efficaci attrezzature;

Riconosciute le criticità evidenziate e le circostanze di “somma urgenza” ai sensi dell’art. 163 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e la necessità di scongiurare l’insorgenza di problemi di natura igienico-sanitaria alla collettività, nonché danni patrimoniali certi e gravi all’Ente;

Ritenuto di potersi avvalere della medesima ditta già affidataria dei lavori di somma urgenza del pozzo Scinà, la quale avendo già approntato un cantiere nel territorio comunale di Brolo ha in loco le attrezzature e le apparecchiature necessarie e dunque può assicurare una maggiore economia di spesa;

tutto quanto sopra premesso, ritenuto e considerato

il giorno **sei** del mese di **settembre** dell’anno **2019**, il sottoscritto Ing. Basilio Ridolfo, nella qualità di Responsabile dell’Area Tecnica, ha contatto per le vie brevi il titolare della Ditta GEODRILL di Santoro Maria, con sede in Gioiosa Marea (ME), Via Umberto I°, 106 – P.IVA 02780950834, il quale convenuto sui luoghi e, dopo aver preso visione degli interventi da effettuare, ha manifestato la propria disponibilità ad eseguirli immediatamente.

Per quanto precede, pertanto,

si dispone

ai sensi dell’art. 163 del D.Lgs. 50 del 16/4/2016 e s.m.i., senza alcun indugio, l’immediata esecuzione dei lavori di somma urgenza in oggetto indicati, consegnando gli stessi alla sopraindicata Impresa, affinché venga rimosso lo stato di pregiudizio agli utenti del servizio idrico, con le modalità di seguito descritte:

1. Individuazione soggetti e descrizione delle opere da eseguire

A seguito di indagine esperita per le vie brevi, l’Impresa affidataria degli interventi oggetto del presente Verbale di somma urgenza è stata individuata nella ditta GEODRILL di Santoro Maria, con sede in Gioiosa Marea (ME), Via Umberto I°, 106 – P.IVA 02780950834.

L’intervento consiste nella realizzazione di un pozzo profondo 22,00 m, rivestito con tubi in PVC atossico per alimenti, in adiacenza al pozzo esistente (entro i 5 m) sito in Località Malpertuso nella particella 42 del Fg. 1 del Comune di Brolo da utilizzarsi per l’alimentazione idrica del centro urbano del Comune di Brolo.

Le categorie di lavori oggetto del presente intervento sono quelle riassunte nel computo metrico preventivo redatto dall’UTC ed allegato al presente Verbale (**Allegato A**).

2. Importo delle opere

Per la determinazione dell’importo economico complessivo si fa riferimento ai prezzi contenuti nel suddetto computo metrico preventivo (Allegato A), applicando il ribasso offerto dalla ditta in data odierna del 51,48% circa.

Per quanto precede, l’importo complessivo, al netto dell’IVA al 10%, assomma ad €. 7.500,00.

L'esecuzione dei lavori dovrà essere realizzata a perfetta regola d'arte, secondo le prescrizioni impartite dall'UTC.

La contabilità dovrà essere tenuta secondo le norme vigenti in materia di lavori pubblici.

L'esatto corrispettivo delle prestazioni sarà definito in sede di consuntivo - ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 - e sarà identificato sulla base di successiva perizia giustificativa che verrà redatta entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla data del presente verbale e trasmessa all'amministrazione comunale che provvederà alla copertura della spesa ed all'approvazione della stessa secondo il disposto di cui all'art. 163, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016.

In assenza di tale approvazione la consegna e la realizzazione dei lavori verrà sospesa ai sensi dell'art. 163, comma 5, D. Lgs. n. 50/2016.

3. Termini di consegna e ultimazione dei lavori

L'esecuzione degli interventi descritti in precedenza, che devono essere eseguiti dalla ditta GEODILL di Santoro Maria come indicato al precedente punto 1, è iniziata in data odierna e dovranno essere portate a termine con la massima celerità così come disposto al titolare per le vie brevi.

4. Oneri e adempimenti urgenti a carico dell'esecutore

Per l'esecuzione dei lavori indicati nel presente verbale di somma urgenza, il titolare della sopra citata ditta dichiara:

- a) di possedere i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- b) di non aver ricevuto provvedimenti di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- c) di non avere risultanze sul proprio casellario giudiziale generale e nulla come carichi pendenti, nonché di essere in regola con la certificazione antimafia;
- d) di aver essere in regola rispetto alle incombenze contributive, come si evince dal DURC allegato al presente Verbale (**Allegato B**);
- e) di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire;
- f) di non avere nulla da obiettare sulle modalità esecutive dei lavori da effettuare;
- g) di avere mezzi e personale adeguati per il loro regolare svolgimento;
- h) di poter avviare gli interventi da eseguire alla data del presente Verbale;
- i) di essere a conoscenza e di accettare che la modalità di definizione del corrispettivo per gli interventi saranno definiti in sede di consuntivo contestualmente ai tecnici dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- j) di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 163, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'eventuale accertamento dell'assenza dei requisiti dichiarati in questo verbale determinerà il recesso dal contratto da parte dell'Amministrazione comunale alle condizioni riportate nel medesimo articolo

Con la sottoscrizione del presente verbale, l'Impresa si impegna a farsi carico di tutte le responsabilità che il lavoro in oggetto comporta e ad osservare e mettere in atto di concerto con gli organi competenti, tutte le norme previste dalle vigenti leggi e disposizioni in merito alla esecuzione dello stesso, oltre che nel rispetto della normativa sulla sicurezza e di accettare la formale consegna dei lavori.

L'impresa si impegna, altresì, ad ottemperare agli obblighi inerenti la "tracciabilità dei flussi finanziari" (art. 3 della Legge n. 136/2010), essendo consapevole che la mancata dei medesimi obblighi comporta a carico della stessa l'applicazione di sanzioni amministrative pecuniarie.

In ogni caso deve considerarsi esclusa la possibilità per la Stazione appaltante di effettuare pagamenti in mancanza della formale indicazione del conto dedicato.

Con il presente Verbale, pertanto, si affida e conferisce incarico formale alla ditta GEODRILL di Santoro Maria, con sede in Gioiosa Marea (ME), Via Umberto I°, 106 – P.IVA 02780950834, che accetta, per l'esecuzione delle lavorazioni indicate nel computo metrico preventivo allegato e che devono essere iniziate con immediatezza.

Quanto riportato nel presente verbale viene accettato senza riserve dell'Impresa esecutrice dei lavori.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., entro 10 giorni dalla data del presente Verbale di somma urgenza sarà redatta una perizia giustificativa dei lavori eseguiti che sarà trasmessa, unitamente al presente Verbale, all'amministrazione comunale che provvederà alla copertura finanziaria della stessa con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3, e 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Il presente atto, composto da n. 4 pagine oltre gli allegati, è redatto in due copie originali ed è immediatamente esecutivo nelle more dell'approvazione dell'amministrazione comunale e della verifica circa il possesso dei requisiti soggettivi da parte del soggetto affidatario.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to IL TITOLARE DELLA DITTA GEODRILL



COMUNE DI BROLO

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA
AREA TECNICA

Tel: 0941 536015

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

VERBALE DI ACCERTAMENTO LAVORI ESEGUITI

Oggetto: Art. 163 D.Lgs. 50 del 18 Aprile 2016 - Realizzazione di un pozzo profondo 22,00 m in adiacenza (entro 5,00 m) al pozzo esistente sito in Località Malpertuso nella particella 42 del Fg. 1 del Comune di Brolo utilizzato per l'alimentazione idrica del centro e delle Frazioni del Comune di Brolo - CIG Z4A29A8573

Il giorno **undici** del mese di **ottobre** dell'anno **duemiladiciannove**

tra

- l'Ing. **Basilio Ridolfo**, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Brolo;
e
- l'Impresa **GEODRILL di Santoro Maria**, esecutrice dei lavori di somma urgenza;

Premesso che in data **06.09.2019** l'Ing. Basilio Ridolfo, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Brolo - ricorrendone i motivi - ha redatto apposito verbale di somma urgenza con cui i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta **GEODRILL di Santoro Maria**, con sede in Gioiosa Marea (ME), Via Umberto I°, 106 – P.IVA 02780950834, quantificando una spesa presuntiva pari ad **€ 8.250,00** compreso IVA al 10%

Atteso che l'Impresa affidataria ha dato inizio ai medesimi lavori in data **06.09.2019**;

Considerato:

- **che** con nota pervenuta al prot. n. 17820 del 02.10.2019, la ditta **GEODRILL di Santoro Maria** ha comunicato all'Amministrazione Comunale che i lavori di trivellazione e messa in funzione del pozzo erano stati ultimati in data 01.10.2019;
- **che** l'importo complessivo a consuntivo da riconoscere all'Impresa è pari ad **€ 9.263,91**, IVA compresa, con un aumento di **€ 1.013,91** rispetto alla cifra prevista nel verbale di somma urgenza, in quanto:
 - a) si è dovuto procedere a operazioni di spurgo mediante l'utilizzo di pompa con potenza 5,5 HP;

- b) si è dovuto procedere all'estrazione dell'impianto di sollevamento dal vecchio pozzo e la successiva ricollocazione nel nuovo mediante l'utilizzo di mezzo meccanico;
- c) si è dovuto realizzare un tratto di tubazione per il collegamento con la vecchia tubatura idrica.

Preso atto che i lavori sono stati ultimati in data **01.10.2019**;

si procede alla verifica in contraddittorio della consistenza dei lavori eseguiti che è possibile evincere dalla perizia giustificativa allegata, dando atto che i lavori possono considerarsi conclusi.

F.to Per l'Impresa esecutrice

F.to Per il Comune di Brolo

Consuntivo per la realizzazione di un pozzo profondo ml. 22, rivestito con tubi in polipropilene Ø315 mm., in località Malpertuso nel territorio comunale di Brolo (ME).

I prezzi delle indagini e prove sono tratti dal Prezziario Generale per i Lavori Pubblici nella Regione Siciliana, anno 2019.

Voci	Categoria lavori	Quantità	Prezzo	Importo
22.2.1	Trasferimento in loco di apparecchiature per realizzazione di pozzo comprensivo delle attrezzature ausiliarie occorrenti per l'allestimento di un impianto a rotazione o rotopercussione, compreso altresì il montaggio delle attrezzature ausiliarie, collegamenti elettrici ed idraulici e quanto altro necessario per l'uso ed il mantenimento durante il periodo di lavoro. Compreso il compenso per la realizzazione di piste e piazzole di lavoro, con esclusione degli oneri per conseguire la disponibilità delle aree per l'esecuzione dei lavori. Il prezzo è comprensivo degli oneri per lo smontaggio delle attrezzature e il trasferimento delle macchine e quanto altro connesso alla smobilitazione del cantiere, ivi compresi gli eventuali movimenti di terra necessari per il ripristino dello stato dei luoghi. Compresa la messa in sicurezza del bocca pozzo mediante chiusura con sportello metallico, dotato di lucchetto, fissato al rivestimento del pozzo o in alternativa ancorato ad un apposito cordolo in c.a. da compensarsi a parte. Compresa l'eventuale tombatura dei pozzi non produttivi. 1) per il primo pozzo	a corpo	€ 5.012,80	€ 5.012,80
22.2.4	Perforazione ad andamento verticale eseguita a rotazione e/o rotopercussione a distruzione di nucleo con sistema di spurgo tipo air-lift/quick-foam o a circolazione di fango in terreni di qualsiasi natura e consistenza ivi comprese le rocce basaltiche, compresa la fornitura ed il trasporto dell'acqua e degli additivi occorrenti per la perforazione e quanto altro necessita per dare la perforazione a regola d'arte. – Per diametro di scavo di mm. 444: 1) Per profondità fino a m. 100,00 dalp.c.	ml. 22	€ 323,44	€ 7.115,68
22.4 -TUBI E FILTRI				
22.4.9	Fornitura e posa in opera della tubazione permanente realizzata in PVC atossico per alimenti. I tubi saranno uniti con filettatura trapezoidale o giunzione a bicchiere, compreso le lavorazioni accessorie, materiali ed oneri necessari per dare il lavoro completo a regola d'arte. 6) con diametro est. oltre mm 250 e fino a mm 315 e spessore mm 5-16	ml. 7	€ 91,94	€ 643,58
22.4.10	Fornitura e posa in opera di tubi filtro microfessurati in PVC atossico per alimenti. I tubi saranno uniti con filettatura trapezoidale o giunzione a bicchiere, comprese le lavorazioni accessorie, materiali ed oneri necessari per dare il lavoro completo a regola d'arte.			

	6) con diametro est. oltre mm 250 e fino a mm 315 e spessore mm 5-16	ml.	15	€ 154,31	€ 2.314,65
22.5.1	DRENAGGIO E RIEMPIMENTO Fornitura, trasporto e posa in opera di ghiaietto calibrato per la formazione del Gravel Packing, compreso ogni onere e magistero necessario per dare il lavoro completo e funzionale a regola d'arte.	mc.	5	€ 74,62	€ 373,10
Sommano oltre VA				€ 15.459,81	

Maggiori oneri

Voci	Categoria lavori	Quantità	Prezzo	Importo
1	Spurgo con pompa di Hp 5,5	a corpo	€ 700,00	€ 700,00
2	Estrazione impianto sollevamento da pozzo esistente tramite camion con gru.	a corpo	€ 350,00	€ 350,00
3	Ricollocazione impianto sollevamento su pozzo nuovo	a corpo	€ 350,00	€ 350,00
4	Raccorderia varia, pezzi speciali, ecc.	a corpo	€ 500,00	€ 500,00
Sommano oltre IVA				€ 1.900,00

Sommano lavori	€ 17.359,81
Ribasso circa 51,48%	€ 8.938,07
Importo ribassato	€ 8.421,74
IVA 10%	€ 842,17
Totale lavori compreso IVA	€ 9.263,91
Importo affidato compreso IVA	€ 8.250,00
DIFFERENZA IVA COMPRESA	€ 1.013,91