



COMUNE DI BROLO

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

DEMANTO, PATRIMONIO, LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE, PROTEZIONE CIVILE, TERRITORIO, URBANISTICA ED ECOLOGIA

Tel: 0941 536013

P. IVA 00324280833

Fax: 0941 536029

SERVIZIO TERRITORIO E URBANISTICA

ORD. N. 02 del 16.01.2017

APPLICAZIONE SANZIONE PECUNIARIA

(AI SENSI DELL'ART. 6 comma 5 E ART. 37 comma 1 DEL D.P.R. 380/01)

DITTA: omissis .

OGGETTO: Realizzazione opere in assenza di provvedimento edilizio abilitativo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la relazione di sopralluogo prot. n.20551 del 09.12.2016;

Accertato che nell'immobile sito in Via Principe Lancia n. 27, distinto in catasto al foglio di mappa n. 6 con la particella omissis, risultano realizzati in difformità alla C.E. 14/99:

- tramezzatura all'interno del vano cucina soggiorno al fine di realizzare un piccolo vano delle dim . 3.55 x 2.10 con accesso diretto dalla stessa cucina;
- infisso esterno su prospetto principale delle dim. 055x 0.60;

Ritenuto pertanto che le suddette opere abusive sono state realizzate in violazione, dell'art. 6 comma 2 lett. a) e dell'art. 10 lett. b del D.P.R. n.380/2001;

Rilevato che le norme prescrivono che il Dirigente o il responsabile del competente ufficio comunale, accertata la violazione, ovvero la mancata comunicazione asseverata per i lavori eseguiti ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. a) applichi la sanzione pecuniaria pari ad € 1.000,00 prevista dall'art. 6 comma 5 e che l'art. 37 comma 1 del D.P.R. n.380/01 prevede per gli interventi eseguiti in assenza della Denuncia Inizio Attività (infisso esterno su prospetto principale) in difformità ai sensi dell'art. 10 lett. b) una sanzione pecuniaria pari al doppio dell'aumento del valore venale dell'immobile conseguente alla realizzazione degli interventi stessi e comunque in misura non inferiore a 516 euro ;

Accertato dagli atti d'ufficio che tale opere sono state realizzate nell'immobile identificato catastalmente al foglio di mappa n. 6 con la particella omissis di proprietà della Signora omissis

Visto il D.P.R. n.380/01 recepito in Sicilia dalla L.R. 16/2016 ;

ORDINA

Alla Signora omissis, per i lavori eseguiti in difformità ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. a) al pagamento della sanzione pecuniaria pari ad € 1.000,00 prevista dall'art. 6 comma 5 e per i lavori eseguiti in difformità ai sensi dell'art. 10 lett. b) una sanzione pecuniaria di € 516,00 prevista dall'art. 37 comma 1 del D.P.R. n.380/01 ;

La suddetta somma pari ad € 1.516,00 dovrà essere versata entro il termine di **giorni 30** dalla notifica della presente al Comune tramite versamento sul conto corrente postale n. 11033982, intestato a “SERVIZIO TESORERIA COMUNE DI BROLO – 98061”.

Prescrizione

La presente sanzione viene applicata fatto salvo e rispettato il regolamento condominiale ed eventuali diritti di terzi.

Avverte,

che in caso di inottemperanza a quanto sopra si procederà alla riscossione coattiva ai sensi di legge ed all’emissione dei provvedimenti consequenziali.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 60 giorni dalla notifica, oppure al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi della vigente normativa.

Il Responsabile dell’ Area Tecnica
F.to (ing. Basilio Ridolfo)

RELATA DI NOTIFICA

N. _____ del Reg. Notifiche

Il sottoscritto _____ nella qualità di Messo Comunale dichiara di aver notificato in data odierna copia della presente ordinanza ai/al Sig. _____

_____ consegnando copia a mano proprie dello stesso (oppure)

Brolo li _____

Il Messo Comunale